



AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE

SANTOBONO - PAUSILIPON

Via Teresa Ravaschieri n. 8
(già Via della Croce Rossa n.8)
80122Napoli
C.F./P.I. 06854100630

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

UNITÀ OPERATIVA: U.O.C. PROGETTAZIONE SVILUPPO E MANUTENZIONE IMMOBILI ED IMPIANTI, SISTEMI INFORMATICI E ICT

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART.36, COMMA 2, LETTERA A) E COMMA 6 DEL D.LGS. 50/2016 DEL SERVIZIO DI ARCHITETTURA DI PREDISPOSIZIONE DEGLI ELABORATI TECNICI DI ORIENTAMENTO PER LA PROGETTAZIONE DEL "POLO PEDIATRICO CAMPANO NUOVO SANTOBONO" – AFFIDATARIO: ARCH. MASSIMO PERNA - IMPORTO € 69.496,00, OLTRE CNPAIA (4%) ED IVA (22%) - CIG: 893555091F – IMMEDIATA ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Direttore della UOC Tecnico Patrimoniale e ICT propone quanto di seguito riportato, attestando la regolarità della relativa istruttoria:

Premesso che:

- tra i progetti presentati dalla Regione Campania nell'ambito dell'iniziativa "Next Generation Campania" di accesso ai fondi stanziati con l'adozione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, figura la realizzazione, in zona Napoli Est, della nuova struttura denominata "Polo Pediatrico Campano Nuovo Santobono", che comporterà il trasferimento presso la stessa di tutte le attività sanitarie ed amministrative ad oggi svolte da quest'A.O.R.N. nei Presidi Ospedalieri Santobono e Pausilipon e nella sede amministrativa di via Teresa Ravaschieri;
- che al fine di rendere più agevole il processo progettuale ed autorizzativo necessario per l'edificazione della nuova struttura, è stata istituita apposita Conferenza di Servizi tra tutti gli Enti coinvolti in tale processo, sia in via diretta, sia in qualità di stakeholders;
- il Direttore Generale, per le vie brevi, ha rappresentato alla proponente U.O.C. la necessità di integrare la documentazione presentata nel corso della prima riunione della citata Conferenza di Servizi svoltasi il 14 settembre 2021, identificata in quella di seguito indicata:
 1. Analisi del fabbisogno sanitario in termini di funzioni e volumetrie per la realizzazione del Nuovo Santobono;
 2. Inquadramento territoriale con indicazione dell'area di intervento. Scala 1:5.000
 3. CONCEPT – piano volumetrico 3D.
 4. Inquadramento territoriale con inserimento dell'intervento. Scala 1:2.000
 5. Planimetria generale con indicazione delle aree a verde. Scala 1:2.000
 6. Viste planovolumetriche – zoom di intervento e inserimento in area.
 7. Stato dei luoghi con indicazione della viabilità esistente, ipotesi di progetto. Scala 1:2000
- tale documentazione integrativa dovrà essere prodotta dall'A.O.R.N. entro la prossima riunione della Conferenza di Servizi, già fissata per il 25 ottobre 2021, come emerge dal verbale della Conferenza di Servizi del 14/09/2021, agli atti della Direzione Generale e,

pertanto, occorre che la stessa sia consegnata alla Direzione Generale entro e non oltre il prossimo 20 ottobre 2021, onde consentirne un'adeguata collazione prima della presentazione in Conferenza di Servizi;

- sempre per le vie brevi, il Direttore Generale, dunque, in considerazione dei tempi estremamente ridotti a disposizione dell'A.O.R.N. per la produzione della documentazione indicata ed in considerazione, altresì, dell'assenza di competenze specifiche tra i dipendenti dell'A.O.R.N., ha richiesto alla proponente U.O.C. di individuare un professionista esterno al quale affidare l'incarico di predisporre l'indicata documentazione;
- oltre alla predisposizione della documentazione in parola, il professionista incaricato dovrà, altresì, provvedere ad integrare e custodire predetta documentazione, unitamente a quella già prodotta dall'Ufficio Tecnico in occasione della prima riunione della Conferenza di Servizi del 14 settembre 2021, e dovrà altresì fornire supporto consulenziale all'Ufficio tecnico aziendale ed alla Direzione Generale fino al completamento della medesima Conferenza dei Servizi;
- con nota prot.19677 del 11/10/2021 il Direttore Generale ha ratificato al proponente le comunicazioni e richieste formulate per le vie brevi e riportate ai punti precedenti.

Considerato che:

- lo scrivente, data l'urgenza, ritenendo opportuno verificare la possibilità di affidare l'incarico di predisporre i richiamati elaborati tecnici di orientamento per la progettazione del "Polo Pediatrico Campano Nuovo Santobono" ad un professionista, di comprovata professionalità, con esperienza più che decennale nella progettazione architettonica e strutturale in ambito sanitario, con mail pec del 07 ottobre 2021, ha richiesto all'Arch. Massimo Perna, iscritto all'albo dei professionisti di fiducia di questa AORN, di manifestare la propria disponibilità ad assumere predetto incarico, dal momento che quest'ultimo, oltre a possedere i requisiti appena indicati, ha, altresì, collaborato alla realizzazione, su incarico dalla Fondazione "Santobono Pausilipon", del video rendering promozionale utilizzato dalla Regione Campania per la presentazione ufficiale dell'iniziativa in discorso e, dunque, ha già condotto uno studio preliminare dello stato dei luoghi che saranno interessati dall'intervento, nonché delle ipotesi progettuali più idonee a soddisfare i fabbisogni sanitari di quest'A.O.R.N. in termini di funzioni e volumetria;
- che il proponente, al fine di individuare un compenso professionale che fosse congruo con la richiesta, attraverso l'applicazione del DM 17/06/2016, D.Lgs.50/2016 ex D.M.143 del 31/10/2013 ha calcolato la base d'asta della parcella professionale ottenendo il valore pari ad € 121.224,51 oltre oneri, i cui calcoli sono agli atti della UOC proponente;
- che, a partire dalla base d'asta così calcolata, si è ritenuto congruo il valore pari ad € 70.000,00 oltre oneri in base alla considerazione che, sui servizi professionali di ingegneria ed architettura, si registrano sconti che mediamente oscillano tra il 35% ed il 45%;
- con medesima mail pec del 07 ottobre 2021 lo scrivente ha altresì precisato al professionista che, ad una prima analisi di congruità, il compenso da corrispondere per l'incarico in discorso non avrebbe potuto superare l'importo massimo di € 70.000,00 oltre CNPAIA (4%) ed IVA (22%);
- l'arch. Massimo Perna con mail pec del 07 ottobre 2021 ha, quindi, confermato la propria disponibilità ad accettare l'incarico innanzi descritto, motivo per cui, in data 08 ottobre 2021 la proponente U.O.C. ha avviato, tramite il portale Me.PA., la Trattativa Diretta ID 1859113, invitando l'arch. Perna a formulare la propria migliore offerta economica, corredata da idonea documentazione amministrativa.

Preso atto che:

- ai sensi delle Linee Guida n.1 approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 17/09/2016 ad oggetto: "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*" e aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, come definito dal combinato disposto dell'art. 157 e 23 del D.Lgs. 50/2016, i suddetti servizi possono essere affidati all'esterno, stabilendo:
 1. la classe/i e categoria/e di appartenenza dei servizi da affidare secondo quanto riportato nella tabella Z-1 del D.M. 17 giugno 2016;
 2. il corrispettivo da porre a base di gara applicando il citato D.M.;
 3. i requisiti di carattere speciale che devono possedere i concorrenti per partecipare alla gara.
- le Linee Guida ANAC n. 4, aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, recanti «*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*», le quali hanno, tra l'altro, previsto che, ai fini della scelta dell'affidatario in via diretta, "*[...]la stazione appaltante può ricorrere alla comparazione dei listini di mercato, di offerte precedenti per commesse identiche o analoghe o all'analisi dei prezzi praticati ad altre amministrazioni [...]*";
- l'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006, come modificato dall'articolo 1, comma 130 della legge 145/2018, che stabilisce per le P.A. l'obbligo di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.PA.) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 euro, ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- ai sensi dell'articolo 36, comma 6, ultimo periodo del D.Lgs. 50/2016, il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., ha messo a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni per lo svolgimento delle procedure indicate in esso art. 36;
- a mezzo comunicato CONSIP in data 06/08/2016, nell'ambito del Me.PA. è stata istituita la possibilità di utilizzare, quale nuova procedura per eseguire l'affidamento, la "Trattativa Diretta"
- la Trattativa Diretta si configura come una modalità di negoziazione, prevista dal Codice dei Contratti che consente all'interno del Me.PA. di negoziare direttamente con un unico operatore economico ed è semplificata rispetto alla tradizionale RDO, rivolta ad un unico operatore economico, in quanto, non dovendo garantire pluralità di partecipazione, non ne presenta le tipiche caratteristiche, tra cui le richieste formali quali l'indicazione del criterio di aggiudicazione, l'invito ai fornitori, la gestione delle buste di offerta, le fasi di aggiudicazione è una modalità di negoziazione.

Considerato:

- opportuno attivare per il tramite del sistema Me.PA. la Trattativa Diretta ID 1859113, invitando a negoziare l'Arch. Massimo Perna, per le motivazioni indicate in premessa ed, in ogni caso, avendo il medesimo professionista già in precedenza fornito e correttamente eseguito servizi analoghi a quello oggetto del presente affidamento ed avendo già manifestato la propria disponibilità ad assumere l'incarico con pec del 07/10/2021;
- che l'Arch. Massimo Perna ha trasmesso, tramite Me.PA., in data 11/10/2021, la propria miglior offerta con n. 1139006, proponendo un ribasso a corpo del 0,72% rispetto all'importo posto a base di gara, per un totale di € 69.496,00, oltre CNPAIA (4%) ed IVA (22%);
- che tale offerta economica è stata valutata dal sottoscritto congrua ed economicamente vantaggiosa rispetto all'incarico da eseguire.

Rilevato che:

- ai sensi dell'art. 32, comma 2, D.Lgs. 50/2016, si sintetizzano espressamente nel modo che segue:
 - ☐ l'oggetto dell'affidamento: servizio di ingegneria e architettura di predisposizione di elaborati tecnici di orientamento per la progettazione del "Polo Pediatrico Campano Nuovo Santobono", articolato nei tre seguenti punti:
 - a) Redazione della documentazione di cui ai punti da 1 ÷ 7 indicati in precedenza nel corpo del presente atto;
 - b) Integrazione e custodia della documentazione da redigere con quella già prodotta dall'Ufficio Tecnico;
 - c) Supporto consulenziale all'Ufficio tecnico aziendale e alla Direzione Generale fino al completamento della Conferenza dei Servizi;
 - 📁 l'importo dell'affidamento: € 69.496,00, oltre CNPAIA (4%) ed IVA (22%);
 - 📄 professionista affidatario: Arch. Massimo Perna;
 - 📄 le ragioni della scelta dell'affidatario: oltre quanto già evidenziato nel corpo della presente delibera, si precisa che per l'individuazione del professionista la stazione appaltante, in ossequio alle previsioni contenute nelle Linee Guida ANAC n. 4, ha valutato le offerte formulate dall'operatore economico in passato per un servizio analogo ed ha fatto ricorso alla procedura prevista dall'art. 36, comma 2, lett. a) che esclude la necessità di consultare due o più operatori economici, nonché dell'art. 36, comma 6 del D.Lgs. 50/2016, avvalendosi della piattaforma Me.PA. per la negoziazione; inoltre, è stato riscontrato il possesso dei necessari requisiti tecnico-professionali avendo, peraltro, tale operatore economico fornito e correttamente eseguito servizio analogo a quello richiesto; per quanto riguarda, invece, il possesso dei requisiti di carattere generale ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016, dichiarati nella documentazione amministrativa consegnata, si precisa che è stata verificata la regolarità formale di predetta documentazione e si procede alla ratifica dell'affidamento, nelle more degli accertamenti sostanziali;
- il contratto, da stipulare in forma scritta, sarà formalizzato telematicamente tramite la piattaforma Me.PA., nell'ambito della procedura TD n. ID 1859113, attivata in data 08/10/2021, successivamente all'adozione del presente atto, con apposizione in calce ad esso della firma digitale del sottoscritto e dell'affidatario;
- non verrà applicato il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9 del Codice Appalti, come previsto dal comma 10 lett. b) del medesimo articolo;
- in ottemperanza alle disposizioni dell'Ufficiale Rogante Aziendale, contenute nella nota prot. n.8187 del 20.04.2021, entro 5 giorni dalla stipulazione del contratto, l'aggiudicatario si impegna all'assolvimento dell'imposta di bollo di € 16,00, secondo le modalità previste dall'art. 3 del DPR 642/1972.

Visti:

- l'art.36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 5-bis della legge 120/2020 e dall'art.51 della L. 108/2021, consente l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle

oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione

- l'art. 36, co. 6 che consente alle stazioni appaltanti di avvalersi del sistema Me.PA. per lo svolgimento di procedure sottosoglia;
- l'art. 1, co. 5-bis, L. 120/2020 recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digital*" (Decreto Semplificazioni), a tenore del quale la pubblicazione dell'avviso dei risultati della procedura di affidamento ex art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016 non è obbligatoria;
- le Linee Guida n.1 approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 17/09/2016 ad oggetto: "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" e aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019;
- le Linee Guida n. 4 aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, recanti «*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*»;
- il D.M. 17/06/2016 "*Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016*";
- la comunicazione del Direttore Generale acquisita al prot. n. 17979 del 04/10/2019, confermativa della disposizione dell'Ufficiale Rogante di cui al prot. n. 9542 del 25/05/2019, che ha previsto che per le procedure di affidamento diretto ex art. 36 D.Lgs. 50/2016, espletate sui mercati elettronici, quest'AORN provveda alla sola verifica del possesso da parte dell'affidatario dei requisiti speciali, qualora previsti, essendo demandata al gestore del mercato elettronico la verifica della sussistenza del requisito generale di assenza di motivi di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 con le modalità prescritte dall'art. 36, comma 6-bis del D.Lgs. 50/2016.

Il Direttore

Ing. Gennaro Sirico
f.to digitalmente

Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario che sottoscrive per conferma

Il Direttore Sanitario

Dott. Vincenzo Giordano
f.to digitalmente

IL DIRETTORE GENERALE

In virtù dei poteri conferitigli con D.P.G.R.C. N. 171 DEL 09/12/2020

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Unità Operativa proponente, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dal responsabile di tale Unità Operativa con la firma apposta in calce.

Per tutto quanto in premessa espresso e che qui si intende integralmente richiamato

DELIBERA

- 1) **Di prendere atto** delle risultanze della Trattativa Diretta, espletata ai sensi dell'art. 36, comma 6, del D.Lgs. 50/2026, sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, con Trattativa Diretta n. ID 1859113, e, per l'effetto, **di affidare** ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 5-bis della legge 120/2020 e dall'art.51 della L. 108/2021, all'**Arch. Massimo Perna**, iscritto all'Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori di Napoli al n. 2746, nonché iscritto al Me.PA., C.F. PRNMSM53C01F839P, P.I. 03360250637, il servizio di ingegneria e architettura di predisposizione di elaborati tecnici di orientamento per la progettazione del "Polo Pediatrico Campano Nuovo Santobono", articolato nei tre seguenti punti: a) Redazione della documentazione di cui ai punti da 1 ÷ 7 indicati in precedenza nel corpo del presente atto; b) Integrazione e custodia della documentazione da redigere con quella già prodotta dall'Ufficio Tecnico; c) Supporto consulenziale all'Ufficio tecnico aziendale e alla Direzione Generale fino al completamento della Conferenza dei Servizi; il tutto per un importo complessivo pari ad € 69.496,00, oltre CNPAIA (4%) ed IVA (22%);
- 2) **Di dare atto** che la complessiva spesa pari ad € 69.496,00, oltre CNPAIA (4%) ed IVA (22%), derivante dal presente affidamento, sarà addebitata sul Bilancio aziendale del corrente anno 2021;
- 3) **Di dare atto** che il presente provvedimento sarà pubblicato sul profilo del Committente, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. dell'art. 37, commi 1 e 2 del D.Lgs. 33/2013, come modificato dall'art. 31 del D.Lgs. 97/2016;
- 4) **Di trasmettere** il presente atto al Collegio Sindacale ed all'Arch. Massimo Perna tramite il sistema Me.PA..
- 5) **Di dare atto** che il contratto, da stipulare in forma scritta, sarà formalizzato telematicamente tramite la piattaforma Me.PA., nell'ambito della procedura TD n. ID 1859113, mediante apposizione in calce al presente atto della firma digitale del sottoscritto e dell'affidatario e sarà da intendersi nella forma di scrittura privata a norma dell'art. 32, comma 14 del Codice dei contratti pubblici, e sarà regolamentato dalle Condizioni Generali di Contratto stabilite da Consip S.p.A.;
- 6) **Di dare altresì atto** che non verrà applicato il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, come previsto dal comma 10 lett. b) del medesimo articolo e che la verifica dei requisiti generali dell'aggiudicatario è garantita dalla disciplina del comma 6-ter dell'art.36 del Codice dei contratti pubblici.
- 7) **Di prendere atto** che in ottemperanza alle disposizioni dell'Ufficiale Rogante Aziendale, contenute nella nota prot. n. 8187 del 20.04.2021, entro 5 giorni dalla stipulazione del contratto, l'aggiudicatario si impegna all'assolvimento dell'imposta di bollo di € 16,00, secondo le modalità previste dall'art. 3 del DPR 642/1972;
- 8) **Di conferire** al presente atto immediata esecutività ai sensi ed agli effetti dell'art. 21-*quater* della L. 241/90 in considerazione della rappresentata urgenza con cui è necessario acquisire la documentazione indicata nel corpo della presente delibera.

Visto

Il Dirigente Amministrativo
(Dr.ssa Antonella Giuliani)
f.to digitalmente

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Rodolfo Conenna)
f.to digitalmente

